

## **Grupo Marbor consegue apoio do prefeito de Mogi das Cruzes para realizar projeto de revitalização da Vila Helio**

*Presidente da empresa se reuniu com Marcus Melo na manhã desta quarta-feira para tratar da obra que vai valorizar o Centro da cidade*

O presidente do Grupo Marbor, Marcos Borenstein, se reuniu na manhã desta quarta-feira (31) com o prefeito de Mogi das Cruzes, Marcus Melo, para apresentar um projeto de revitalização da Vila Helio, região do Centro da cidade que foi fundada por seu pai, Helio Borenstein.

Para elaborar o projeto, o Grupo Marbor realizou um concurso entre arquitetos e a empresa escolhida foi a Coutinho Arquitetura. O escritório criou um plano que prevê ampliação de calçadas, acessibilidade, paisagismo e outros diferenciais que vão valorizar o Centro e beneficiar motoristas e pedestres que passam pela região. O projeto foi apresentado em forma de vídeo a Melo, ao secretário municipal de Planejamento, Cláudio de Faria Rodrigues, e a outras autoridades.

“A Vila Helio é uma região histórica de Mogi das Cruzes e a minha família tem muito orgulho de fazer parte disso. Nós iniciamos a revitalização do bairro quando construímos o Hotel Marbor, em 1997, e mais recentemente a Alegratto, empresa de eventos que mudou o visual do local, com um prédio moderno e imponente. Agora, queremos revitalizar a vila como um todo, para torná-la um lugar mais bonito e agradável para os mogianos que passam por lá e também para os comerciantes do entorno”, afirma Borenstein. O prefeito elogiou a iniciativa do Grupo Marbor e disse que é um modelo a ser seguido: “É um projeto excelente para a nossa cidade e que segue uma tendência, de privilegiar os pedestres. Quero agradecer ao Marcos Borenstein por isso. É um exemplo para outros empresários. Estamos à disposição para dar todo o suporte necessário para viabilizar essa obra”, garante.

A administração municipal se comprometeu a intermediar o contato com a concessionária de energia elétrica e empresas compartilhantes para a remoção de postes e a realizar os devidos ajustes na drenagem e no saneamento, além de cuidar das interdições de trânsito. “Vamos ajudar a estabelecer um cronograma para essa obra. A Vila Helio é uma área muito nobre e o sr. Marcos, que tem uma relação afetiva com o local, em vez de fazer algo apenas para ele, decidiu compartilhar isso com toda a cidade, com esse projeto que sem dúvida vai valorizar ainda mais o Centro”, relata o secretário de Planejamento.

A previsão é de que os trabalhos comecem no início do segundo semestre e terminem até o fim de dezembro. Entre as melhorias previstas no projeto do Grupo Marbor, destacam-se:

- ✓ Ampliação das calçadas, proporcionando mais segurança aos pedestres e promovendo a acessibilidade;
- ✓ Aterramento e elevação o nível da rua para melhorar o escoamento da água pluvial, reduzindo os riscos de alagamento;
- ✓ Colocação de piso intertravado nas calçadas, que proporciona mais segurança aos pedestres e visual mais moderno;
- ✓ Construção de uma praça, com chafariz e bancos;
- ✓ Arborização de toda a Vila Helio, melhorando o conforto térmico e tornando o espaço mais acolhedor;
- ✓ Instalação de postes com luminárias;
- ✓ Instalação de lixeiras;
- ✓ Construção de um bicicletário.

### **Sobre a Vila Helio**

A Vila Helio foi fundada pelo empresário Helio Borenstein, um imigrante ucraniano que chegou a Mogi das Cruzes em 1917 apenas com seus pertences pessoais e, com muito trabalho, construiu um importante patrimônio na cidade.

Inicialmente, a Vila Helio era uma região exclusivamente residencial, mas com o passar dos anos foi recebendo lojas e escritórios.

Marcos Borenstein, que seguiu os passos empreendedores do pai, sempre teve uma relação especial com a região e a escolheu para abrigar a sede de sua primeira empresa, a Marbor Negócios, em 1988. Mais tarde, em 1997, construiu o Hotel Marbor, também na Vila e, em 2015, quase em frente ao Hotel, inaugurou a Alegratio Eventos.

Hoje, além do Hotel e da Alegratio, o Grupo Marbor mantém imóveis comerciais no local, administrados pela Marbor Administradora.

Embora fique no Centro de Mogi das Cruzes, a Vila Helio está em um espaço reservado, com excelente localização, perto de terminais de ônibus e de trem, pontos de táxi, estacionamentos, comércio e empresas de diversos setores.

### **Sobre o Grupo Marbor**

O Grupo Marbor foi fundado no dia 17 de outubro de 1988 pelo empresário Marcos Borenstein. Hoje, quatro empresas compõem o

grupo: Marbor Locadora de Veículos, com unidades em Mogi das Cruzes, São José dos Campos, São Paulo e Curitiba; Marbor Administradora de Imóveis; Hotel Marbor; Alegratto Eventos.